АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 30.04.2021 № 358
г. Краснотурьинск

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Краснотурьинск

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Устава городского округа Краснотурьинск, утвержденного решением Краснотурьинской городской Думы от 23.06.2005 № 76, решением Думы городского округа Краснотурьинск от 24.12.2009 № 159 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Краснотурьинск», на основании решения комиссии по землепользованию и застройке при Главе городского округа Краснотурьинск от 10.03.2021 и 16.04.2021, Администрация (исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления) городского округа Краснотурьинск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Краснотурьинск, утвержденные решением Думы городского округа Краснотурьинск от 24.12.2009 № 159

1.1. В части включения в статью 68 главы 15 раздела III «Градостроительные регламенты» территориальной зоны Р2 (зона городских парков, скверов, садов), условно разрешенного вида использования земельного участка «питомники» (код по классификатору – 1.17.) для земельного участка ориентировочной площадью 40000 кв.м., местоположение: поселок Воронцовка, 45 метров на северо-восток от индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ Краснотурьинск, поселок Воронцовка, улица Спортивная, дом 3, дополнив таблицу 68.2. перед строкой «Вспомогательные виды разрешенного

использования территориальной зоны «Р2. Зона городских парков, скверов, садов»» строкой следующего содержания

«

питомники (1.17.)	Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства (для земельного участка ориентировочной площадью 40000 кв.м., местоположение: поселок Воронцовка, 45 метров на северо-восток от индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: Свердловская область, городской округ Краснотурьинск, поселок Воронцовка, улица Спортивная, дом 3)

»;

1.2. В части включения в статью 54 главы 15 раздела III «Градостроительные регламенты» территориальной зоны Ж2 (зона малоэтажных многоквартирных жилых домов) условно разрешенного вида использования земельного участка «гостиничное обслуживание (4.7.)» дополнив таблицу 54.2. перед строкой «Вспомогательные виды разрешенного использования территориальной зоны «Ж2. Зона малоэтажных многоквартирных жилых домов» строкой следующего содержания

«

Гостиничное обслуживание (4.7)	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них

»,

1.3. В части включения в статью 47.2. раздела 2 «Карта градостроительного зонирования городского округа Краснотурьинск. Город Краснотурьинск» территориальной зоны О1 (зона делового назначения) за счет исключения территориальной зоны Ж1 (зона жилых домов усадебного типа) для земельного участка, расположенного в 30 метрах по направлению на юго-запад от жилого дома по адресу: город Краснотурьинск, улица Заводская, дом 46; (далее – проект), с 19.05.2021 по 21.06.2021.

2. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа Краснотурьинск подготовить и провести в установленный срок общественные обсуждения по указанному проекту.

3. Управлению по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск (Н.В. Катаева)

3.1. Не позднее, чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, оповещение о начале общественных обсуждений разместить на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск в сети Интернет http://Краснотурьинск-адм.рф.

3.2. Разместить проект и прилагаемые к нему информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск.

3.3. Организовать экспозицию проекта в управлении по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск по адресу: город Краснотурьинск, улица Молодежная, дом 1, кабинет 222 (время работы экспозиции: с 26.05.2021 по 17.06.2021, понедельник – четверг – с 08.00 до 17.00, пятница – с 08.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 12.48, в рабочие дни).

3.4. Осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений.

3.5. Осуществлять прием поступивших в письменной форме от физических и юридических лиц предложений и замечаний по проекту в срок с 26.05.2021 по 17.06.2021.

3.6. Рассмотреть поступившие предложения и замечания по проекту, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений до 21.06.2021.

3.7. Разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск 21.06.2021.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник. Городской округ Краснотурьинск», а также разместить на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации городского округа Краснотурьинск М.А. Корсикова.

Глава городского округа **А.Ю. Устинов**

ВЕРНО ОУО
АДМИНИСТРАЦИИ Г.О
КРАСНОТУРЬИНСК
05.05.2021 Н.А. СВИРИДОВА